2025年 新春初売り!! 新しい生活に一歩踏み出そう!!
信頼と安心!! 販売棟数2000棟超えの経験を生かし 地震に強い耐震等級３家造り!

内覧会 2/1 2
時間9:00～17:00

ご成約特典!!

高級シェア別荘　宿泊ご招待
SUNU 2nd HOME（1泊55,000円相当）
館山市他 全国２８施設がご利用出来ます

館山市 上野原

学近・買い物便利な上野原に新規分譲地

お問い合わせ殺到中!! 早めにご連絡下さい!!

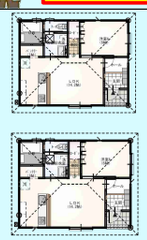
続々成約中!!

子供を育てる環境がいいかも…

このエリアでこの価格は魅力だよね～

北条小…550m
総合高校…400m
館山病院…800m

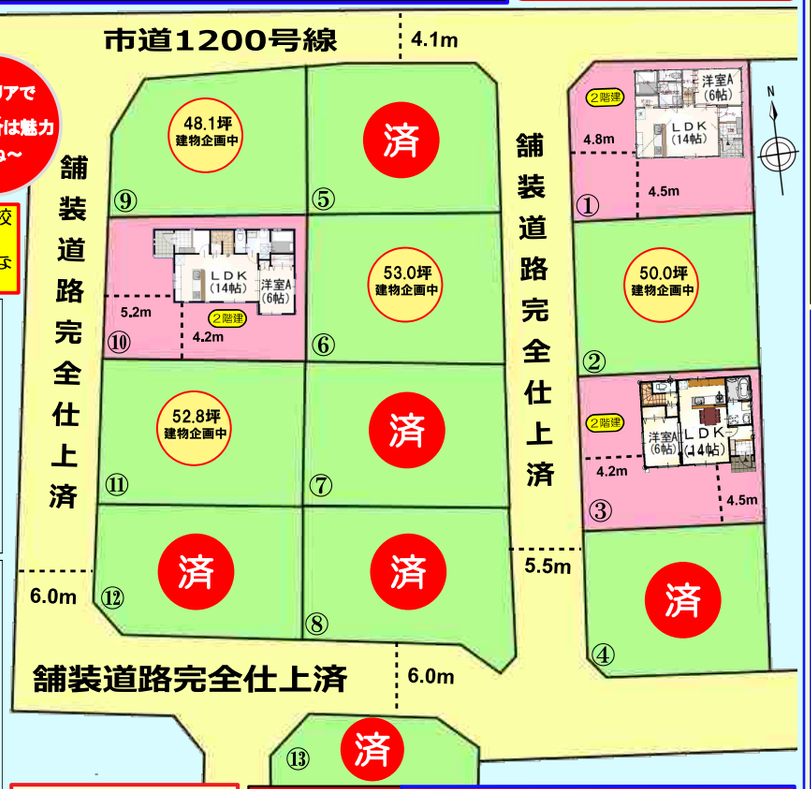
小・中・高校徒歩圏内 生活便利な分譲地！



住宅ローン頭金なし 7.3万円～ 税込 2600万円
土地/50.4坪 建物/29.6坪 間取/4LDK

住宅ローン頭金なし 7.3万円～ 税込 2550万円
土地/50.2坪 建物/29.8坪 間取/4LDK

住宅ローン頭金なし 7.3万円～ 税込 2650万円
土地/51.1坪 建物/30.8坪 間取/4SLDK



- 所在地:館山市上野原138-2他
- 交通:JR内房線「館山駅」より2000m
- 総区画数:13区画●都市計画:非線引き
- 用途地域:指定なし●地目:宅地
- 接道:私道4.1m～6.0m
- 設備:公営水道・合併浄化槽・電気
- フラット35S-A
- 取引態様:売主●建築条件付き

現地案内図 カーナビ 館山市上野原138－16付近

〒294－0052　千葉県館山市亀ヶ原６８２番地３
白幡興業(株)不動産事業部
宅地建物業取引業免許/千葉県知事許可（１４）第３３２８号
0120-272-071

お得な情報・新着物件をGET♪
詳しくはこちらへ

すぐ入居OK!! 厳選 とっておきの住宅ラインナップ!!

館山市 下真倉 住宅ローン 月頭金なし々 6.4万円～
2260万円 駐車３台
土地/41.3坪 建物/30.0坪 間取/4SLDK

館山市 下真倉 住宅ローン 月頭金なし々 6.7万円～
2380万円 駐車３台
土地/41.2坪 建物/29.6坪 間取/4SLDK

館山市 高井 住宅ローン 月頭金なし々 6.5万円～
2300万円 駐車２台
土地/38.8坪 建物/29.4坪 間取/4SLDK

南房総市 明石 住宅ローン 月頭金なし々 6.1万円～
2170万円 駐車４台
土地/44.5坪 建物/29.6坪 間取/4LDK

館山市 亀ケ原 住宅ローン 月頭金なし々 5.6万円～
1980万円 駐車４台
土地/45.0坪 建物/29.3坪 間取/3SLDK

館山市 亀ケ原 住宅ローン 月頭金なし々 5.5万円～
1960万円 駐車３台
土地/42.2坪 建物/27.0坪 間取/3SLDK

南房総市 谷向 住宅ローン 月頭金なし々 5.8万円～
2050万円 駐車２台
土地/52.8坪 建物/30.0坪 間取/4LDK

南房総市 谷向 住宅ローン 月頭金なし々 6.2万円～
2200万円 駐車４台
土地/64.4坪 建物/31.5坪 間取/4SLDK

館山市 下真倉

人気の下真倉分譲地!!早くも６区画ご成約!!

大好評販売中!!

- 所在地:館山市下真倉381-6他
- 交通:JR内房線「館山駅」より2000m
- 総区画数:14区画●都市計画:非線引き
- 用途地域:指定なし
- 地目:宅地●建蔽率70%容積率200%
- 接道:公道5m●取引態様:代理
- 設備:公営水道・合併浄化槽・電気
- 建築条件付き

どんな家かいろいろと見てみたいわね!!

尾張屋…600m
おどや…700m
館山病院…1100m
北条小…1200m

住宅ローン頭金なし 6.7万円～ 税込 2380万円
・土地/45.2坪 ・建物/31.3坪 ・間取/4LDK 駐車スペース3台

住宅ローン頭金なし 7.1万円～ 税込 2520万円
・土地/61.9坪 ・建物/29.8坪 ・間取/4LDK 駐車スペース3台

住宅ローン頭金なし 6.4万円～ 税込 2260万円
・土地/41.2坪 ・建物/29.8坪 ・間取/4LDK 駐車スペース3台

住宅ローン頭金なし 6.7万円～ 税込 2380万円
・土地/41.1坪 ・建物/29.6坪 ・間取/4LDK 駐車スペース3台

館山市 高井

館山のメインストリート近く!買物便利な分譲地
人気のエリア！！　今なら区画が選べます♪

大型スーパー「ベイシア」着工開始!!
街も生活も変わる 歩いて5分!!

3号棟 車3台駐車 税込 2280万円 住宅ローン頭金なし 6.4万円~
※イメージ
・土地/48.2坪・建物/29.4坪・間取/4LDK

7号棟 車4台駐車 税込 2380万円 住宅ローン頭金なし 6.7万円~
※イメージ
・土地/49.4坪・建物/29.4坪・間取/4LDK

11号棟 車4台駐車 税込 2520万円 住宅ローン頭金なし 7.1万円~
※イメージ
・土地/53.0坪・建物/31.5坪・間取/3SLDK

お問い合わせ殺到中!!
早めにご連絡下さい!!

●所在地:館山市高井247-1他●交通:JR内房線「館山駅」よ2800m
●総区画数:11区画●都市計画:非線引き●用途地域:指定なし
●地目:宅地●接道:公道6m●設備:公営水道・合併浄化槽・電気
●取引態様:売主●建築条件付

館山市 高井

新企画

3号棟 ※イメージ
税込 2310万円 住宅ローン頭金なし 月6.5万円~
土地/43.6坪 建物/29.6坪 間取/4LDK

●所在地:館山市高井268-9他●交通:JR内房線「館山駅」より3000m
●総区画数:3区画●都市計画:非線引き
●用途地域:指定なし●地目:宅地
●接道:公道6.0m●設備:公営水道・合併浄化槽・電気●取引態様:代理
●建築条件付き

館山市 高井

5号棟 ※イメージ
税込 2360万円 住宅ローン頭金なし 月6.6万円~
土地/45.4坪 建物/29.6坪 間取/4LDK

白幡ハウスは
「設計住宅性能評価」
を取得しています。
耐震等級3と
最も高い規準です♪

●所在地:館山市高井267-1他●交通:JR内房線「館山駅」より2900m
●総区画数:5区画●都市計画:非線引き●用途地域:指定なし●地目:宅地●接道:
公道5m・6m●設備:公営水道・合併浄化槽・電気●取引態様:売主●建築条件付

館山市 国分

コンビニ …350m
館野小 …350m
医療センター …800m

生活が便利に♪
ドン・キホーテ
オープン間近!!

3号棟 車4台駐車 税込 2410万円 住宅ローン頭金なし 6.7万円~
※イメージ
・土地/52.7坪
・建物/29.4坪
・間取/4LDK

7号棟 車4台駐車 税込 2490万円 住宅ローン頭金なし 7.0万円~
※イメージ
・土地/48.2坪
・建物/29.4坪
・間取/4LDK

8号棟 耐震シェルター完備!!
即入居可!!
車4台駐車 住宅ローン頭金なし 6.7万円~
税込 2390万円
・土地/43.1坪
・建物/29.4坪
・間取/4SLDK

地震から
家族の命を
守る!!

即入居可の物件
有ります♪
お気軽に
お問い合わせ下さい♪

●所在地:館山市国分895番他●交通:JR内房線「館山駅」より2800m
●総区画数:8区画●都市計画:非線引き●用途地域:指定なし
●地目:宅地●接道:公道6m●設備:公営水道・合併浄化槽・電気
●取引態様:売主●建築条件付き

館山市 北条

・おどや 350m
・館山病院 800m

●所在地:館山市北条984-1他●交通:JR内房線「館山駅」より1300m●総区画数:6区画●都市計画:非線引き
●用途地域:一種住居●地目:宅地●建蔽率:60%容積率:200%●接道:私道5m~8m●設備:公営水道・合併浄化槽・電気●取引態様:売主●建築条件付き

1号棟 車4台駐車 税込 2440万円 住宅ローン頭金なし 6.9万円~
※イメージ
・土地/56.6坪・建物/29.8坪・間取/4LDK

3号棟 車3台駐車 税込 2250万円 住宅ローン頭金なし 6.3万円~
※イメージ
・土地/42.3坪・建物/30.5坪・間取/4LDK

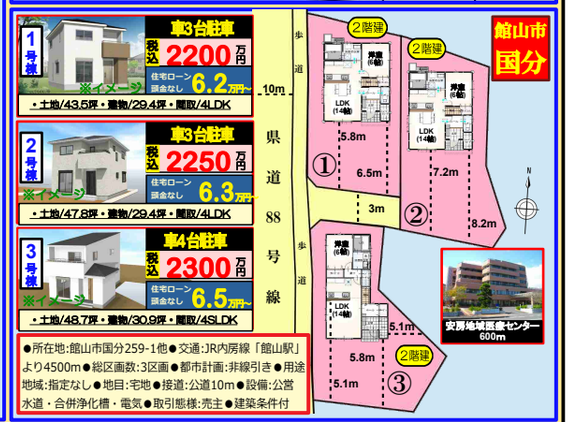
※1号棟、6号棟建物同一プラン

館山市 国分

1号棟 車3台駐車 税込 2200万円 住宅ローン頭金なし 6.2万円~
※イメージ
・土地/43.5坪・建物/29.4坪・間取/4LDK

2号棟 車3台駐車 税込 2250万円 住宅ローン頭金なし 6.3万円~
※イメージ
・土地/47.8坪・建物/29.4坪・間取/4LDK

3号棟 車4台駐車 税込 2300万円 住宅ローン頭金なし 6.5万円~
※イメージ
・土地/48.7坪・建物/30.9坪・間取/4SLDK



●所在地:館山市国分259-1他●交通:JR内房線「館山駅」より4500m●総区画数:3区画●都市計画:非線引き●用途地域:指定なし●地目:宅地●接道:公道10m●設備:公営水道・合併浄化槽・電気●取引態様:売主●建築条件付

南房総市 谷向

・三芳小学校 650m・三芳病院 950m

購入の理由ベスト ③
1 頭金なし！月5万円台～
2 光熱費が安くなる！
3 資産になる土地付き！

各種補助金制度あり!! 住宅ローン相談・資金相談・
返済計画等お気軽にお問い合わせください!!

学校近くて子育て
安心だね♪
お家も新築で明るい
家庭を作るぞ！

目玉物件

即入居可!!
1号棟 車4台駐車 税込 2200万円 住宅ローン頭金なし 6.2万円~
・土地/64.4坪・建物/31.5坪・間取/4LDK

即入居可!!
5号棟 車4台駐車 税込 2050万円 住宅ローン頭金なし 5.8万円~
・土地/52.8坪・建物/30.0坪・間取/4LDK

即入居可!!
7号棟 車4台駐車 税込 1990万円 住宅ローン頭金なし 5.6万円~
・土地/49.8坪・建物/31.5坪・間取/4LDK

●所在地:南房総市谷向249-2他●交通:JR内房線「館山駅」より6.3km●総区画数:8区画●都市計画区域外
●地目:宅地●接道:公道5.2～7.2m私道4～5m●設備:公営水道・合併浄化槽・電気●取引態様:代理

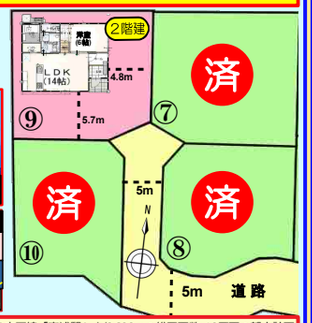
南房総市 富浦町原岡

・富浦中学校 300m　・富浦駅 350m

大好評
ご成約続々!!
今がチャンス!!

西側は富士山一望

9号棟 車4台駐車 税込 2380万円 住宅ローン頭金なし 6.7万円~
※イメージ
・土地/55.7坪・建物/29.6坪・間取/4LDK



●所在地:南房総市富浦町原岡1025他●交通:JR内房線「富浦駅」より600m●総区画数:10区画●都市計画区域外●地目:宅地●接道:公道4～8m●設備:公営水道・合併浄化槽・電気●取引態様:売主●建築条件付き

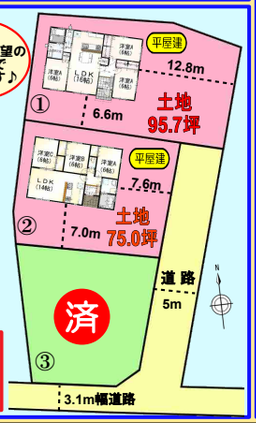
南房総市 富浦町原岡

庭が広々で
菜園から趣味に
色々できます♪

今ならご希望の
間取りで
建てれます♪

1号棟 車4台駐車 税込 2190万円 住宅ローン頭金なし 6.2万円~
※イメージ
・土地/95.7坪・建物/23.5坪・間取/3LDK

2号棟 車4台駐車 税込 1960万円 住宅ローン頭金なし 5.5万円~
※イメージ
・土地/75.0坪・建物/21.7坪・間取/3LDK



●所在地:南房総市富浦町原岡甲281他●交通:JR内房線「富浦駅」より800m●総区画数:3区画●都市計画区域外●地目:宅地●接道:私道5.0m●設備:公営水道・合併浄化槽・電気●取引態様:売主●建築条件付き

南房総市 明石

・三芳こども園　60m
・三芳中学校　280m

好評販売中!!
環境◎子育て◎の
ハイブリッド分譲地♪

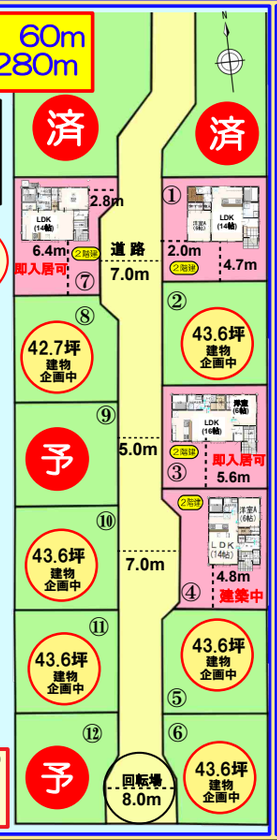
今なら新学期まで
に住めるよ♪
早速見に行こう！

1号棟 車4台駐車 税込 2160万円 住宅ローン頭金なし 6.1万円~
※イメージ
・土地/43.6坪・建物/29.8坪・間取/4LDK

即入居可!!
3号棟 車4台駐車 税込 2270万円 住宅ローン頭金なし 6.4万円~
・土地/43.6坪・建物/31.5坪・間取/4SLDK

4号棟 車4台駐車 税込 2140万円 住宅ローン頭金なし 6.0万円~
※イメージ
・土地/43.6坪・建物/29.4坪・間取/4SLDK

即入居可!!
7号棟 車4台駐車 税込 2170万円 住宅ローン頭金なし 6.1万円~
・土地/44.5坪・建物/29.6坪・間取/4SLDK



●所在地：南房総市明石15他●交通:JR内房線「館山駅」より5600m●総区画数:12区画●都市計画:区域外●地目:宅地
●接道:私道5.0m●設備:公営水道・合併浄化槽・電気
●取引態様:売主●建築条件付き

館山市 亀ヶ原

・新規出店計画!ドラッグストア500m!!
・那古小学校への送迎バス有り♪

5 頭金なし!! 万円~ 住める

3号棟 車3台駐車 税込 2210万円 住宅ローン頭金なし 6.2万円~
※イメージ
・土地/41.3坪・建物/30.8坪・間取/4SLDK

即入居可!!
11号棟 車3台駐車 税込 1960万円 住宅ローン頭金なし 5.5万円~
・土地/42.2坪・建物/27.0坪・間取/3SLDK

●所在地:館山市亀ヶ原1021-2他●交通:JR内房線「館山駅」より4600m●総区画数:16区画●都市計画:非線引き●用途地域:指定なし●地目:宅地●建蔽率:70%容積率:200%●接道:公道8m
●設備:公営水道・合併浄化槽・電気●取引態様:代理●建築条件付

※上記物件は全ての物件価格は税込み表記、住宅ローンは1.025%　35年払い、ボーナス払い無しで計算しております。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。※広告有効期限　令和7年2月28日